Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

КАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 28 августа 2017 г. N 21-97

О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КАНСК

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского краяот 26.12.2017 N 25-124) |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 17 Устава города, Канский городской Совет депутатов решил:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#P43) благоустройства территории муниципального образования города Канск.

2. Признать утратившими силу Решения Канского городского Совета депутатов:

- от 21.12.2009 N 69-656 "О Правилах благоустройства и санитарного содержания территории города Канска";

- от 19.12.2012 N 45-236 "О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории города Канска", утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 21.12.2009 N 69-656;

- от 24.04.2013 N 47-256 "О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории города Канска", утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 21.12.2009 N 69-656;

- от 30.08.2016 N 11-40 "О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории города Канска", утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 21.12.2009 N 69-656;

- от 26.10.2016 N 13-46 "О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территории города Канска", утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 21.12.2009 N 69-656.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по обеспечению жизнедеятельности города.

Председатель

Канского городского

Совета депутатов

А.М.БЕРЕСНЕВ

Глава

города Канска

Н.Н.КАЧАН

Утверждены

Решением

Канского городского

Совета депутатов

от 28 августа 2017 г. N 21-97

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОД КАНСК

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского краяот 26.12.2017 N 25-124) |

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования город Канск (далее - Правила) устанавливают требования в сфере благоустройства территории муниципального образования город Канск, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, а также основные положения, регулирующие организацию благоустройства территории муниципального образования город Канск (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

1.2. Настоящие Правила являются обязательными для исполнения физическими и юридическими лицами в границах муниципального образования город Канск.

1.3. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

Благоустройство территорий основано на стратегии развития муниципального образования город Канск и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования город Канск. Предлагаемые по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

1.4. Администрация города Канска осуществляет организацию благоустройства территории муниципального образования город Канск.

1.5. В настоящих Правилах благоустройства применяются следующие термины с соответствующими определениями:

общественные пространства - территории муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, благоустроены, земельный участок которых оформлен в соответствии с законодательством РФ; имеют функциональное назначение, социальное значение для муниципального образования; несут смысловую нагрузку;

городская среда - это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории;

некапитальное нестационарное сооружение - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

(в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки домашних животных;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

ордер на проведение земляных работ - разрешение на восстановление нарушенного благоустройства после проведения земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций, а также иных земляных работ, в результате которых могут быть повреждены инженерные коммуникации, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или на землях неразграниченной собственности, находящиеся на территории муниципального образования;

приватное пространство - территория с ограниченным доступом посторонних лиц;

проект благоустройства - архитектурный проект в виде документации, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству конкретной территории муниципального образования город Канск;

проектирование - разработка проекта благоустройства;

проектное решение - воплощенный в проекте благоустройства авторский замысел относительно внешнего и внутреннего облика, пространственной, планировочной и функциональной организации проектируемого архитектурного объекта;

соглашение по благоустройству - документ, подписанный между администрацией города Канска и юридическим (физическим) лицом, в котором указаны мероприятия по благоустройству здания, сооружения и земельного участка, на котором они расположены, направленные на выполнение настоящих Правил, сроки выполнения таких мероприятий. В случаях, предусмотренных настоящими Правилами, соглашение по благоустройству обязано содержать проект (эскиз) благоустройства;

территория общего пользования - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

уборка территорий - деятельность, связанная со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

функциональные зоны общественных пространств - части территории муниципального образования, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, в том числе:

- элементы озеленения;

- покрытия;

- ограждения (заборы);

- водные устройства;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- игровое и спортивное оборудование;

- элементы освещения;

- средства размещения информации и рекламные конструкции;

- малые архитектурные формы и уличная мебель;

- нестационарные объекты;

- элементы объектов капитального строительства.

1.6. Необходимо обеспечивать участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятых решений.

1.7. Мероприятия по благоустройству зданий, сооружений и земельных участков, на котором они расположены, выполняемые юридическим (физическим) лицом, определяются соглашением по благоустройству, подписанным между администрацией города Канска и юридическим (физическим) лицом.

2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ,

СОСТОЯНИЮ И ОБЛИКУ ЗДАНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И РАЗНОЙ

ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ, К ИМЕЮЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОМ

ОБРАЗОВАНИИ ОБЪЕКТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА

И ИХ ОТДЕЛЬНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ

2.1. Благоустройство территории общего пользования.

2.1.1. Территории муниципального образования город Канск, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон.

2.1.2. На территориях общего пользования при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

2.1.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств следует разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. При этом приоритетным является использование для реализации проектов, обеспечивающих высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающих общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающих наличие возможностей для развития предпринимательства.

2.1.4. Как правило, перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования город Канск включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.2. Благоустройство территорий жилого назначения.

2.2.1. В целях настоящих Правил объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, жилых домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

2.2.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

2.2.3. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает:

- твердые виды покрытия;

- элементы сопряжения поверхностей;

- урны;

- малые контейнеры для мусора;

- осветительное оборудование;

- носители информации.

2.2.4. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения подразделяется на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и их площади.

При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритетными в использовании территории являются рекреационные функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

2.2.5. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон многоквартирных или жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

2.2.6. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, учитываются особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

2.2.7. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) выполняются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в границах участка следует учитывать размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

2.2.8. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включаются твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

2.2.9. При размещении участков жилой застройки вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

2.2.10. При озеленении территории детских садов и школ не допускается использование растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

2.2.11. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

2.2.12. Благоустройство участка территории автостоянок представляется твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

2.3. Благоустройство территорий рекреационного назначения.

2.3.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

2.3.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства проектируется в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

2.3.3. При реконструкции объектов рекреации выполняются обязательные требования:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красиво цветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных, потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

2.3.4. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зона отдыха) размещается: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательная станция, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

2.3.5. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха указывается в проекте благоустройства и включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

2.3.6. При проектировании озеленения территории объектов требуется:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- обеспечивать недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

На территории рекреационного назначения возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин. Решение по размещению таких объектов принимается в соответствии с настоящими Правилами.

2.3.7. На территории муниципального образования город Канск могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначены для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначены для организации активного и тихого отдыха населения жилого района). По ландшафтно-климатическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями. Решение по размещению таких объектов принимается в соответствии с настоящими Правилами.

2.3.8. На территории многофункционального парка следует предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.), кроме того, следует применять различные виды и приемы озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

2.3.9. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

2.3.10. На территории парка жилого района следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

2.3.11. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории следует предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

2.3.12. На территориях населенных пунктов (населенного пункта) следует формировать следующие виды садов: сады отдыха (предназначены для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка), сады на крышах (размещаются на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий) и др.

2.3.13. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает:

- твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения;

- элементы сопряжения поверхностей;

- озеленение;

- скамьи;

- урны;

- уличное техническое оборудование;

- осветительное оборудование.

2.3.14. Необходимо предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

2.3.15. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

2.3.16. Планировочная организация сада-выставки, как правило, должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

2.3.17. Проектирование сада на крыше, кроме решения задач озеленения, требует учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов. Перечень элементов благоустройства сада на крыше определяется проектным решением. Площадь озелененной крыши включается в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка объекта благоустройства.

2.3.18. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

2.3.19. Благоустройство территории рекреационного назначения выполняется на основании проекта благоустройства, разработанному и утвержденному в соответствии с настоящими Правилами.

2.4. Благоустройство территорий транспортной и инженерной инфраструктуры.

2.4.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

2.4.2. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает:

- твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров;

- элементы сопряжения поверхностей;

- озеленение вдоль улиц и дорог;

- ограждения опасных мест;

- осветительное оборудование;

- носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2.4.3. Восстановление благоустройства территорий транспортной инфраструктуры в случае выполнения земляных работ с нарушением элементов благоустройства производится в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений (ордеров) на проведение земляных работ", утвержденным постановлением администрации города Канска.

2.5. Оформление муниципального образования и информация.

2.5.1. Установка информационных конструкций (далее - вывесок), а также размещение иных графических элементов осуществляется в соответствии с утвержденными местными правилами, разработанными с учетом части 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе".

2.5.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески следует выключать полностью.

2.5.3. Размещение на зданиях вывесок и рекламы, перекрывающих архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие) запрещено. Запрещается размещение вывесок с подложками на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний. Возможно размещение рекламы на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4.

2.5.4. Размещение вывесок надлежит осуществлять между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см. На памятниках архитектуры допускается размещение вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево). Для торговых комплексов разрабатываются собственные архитектурно-художественные концепции, определяющие размещение и конструкцию вывесок.

2.5.5. Осуществление расклейки газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

2.5.6. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

2.5.7. Размещение и эксплуатацию рекламных конструкций осуществляется в порядке, установленном администрацией города Канска и настоящими Правилами, с обязательным согласованием эскизов с управлением архитектуры и инвестиций администрации города Канска.

2.5.8. Рекламные конструкции располагаются совместно с оборудованием (за исключением, например, конструкций культурных и спортивных объектов, а также афишных тумб).

2.5.9. Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) размещаются не ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

2.5.10. Порядок благоустройства и содержания рекламных конструкций предусмотрен [разделом 7](#P675) настоящих Правил.

2.6. Общие требования к отдельным объектам благоустройства и их элементам.

2.6.1. Элементы озеленения.

2.6.1.1. При создании элементов озеленения обязаны соблюдаться принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

2.6.1.2. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой городской среды с активным использованием существующих и (или) создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой.

2.6.1.3. Работы по озеленению планируются в комплексе мероприятий, обеспечивающих для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

2.6.1.4. В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

2.6.1.5. Работы по озеленению проводятся по предварительно разработанному и утвержденному проекту благоустройства.

2.6.1.6. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

2.6.1.7. Озелененные пространства проектируются приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

2.6.1.8. При проектировании озелененных пространств обязательно учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, а также необходимость поддержания внутригородских экосистемных связей.

2.6.2. Виды покрытий.

2.6.2.1. При создании и благоустройстве покрытий обязательно учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

2.6.2.2. Покрытия поверхности обеспечивают на территории населенного пункта условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик городской среды.

2.6.2.3. Требования к применяемым в проекте благоустройства видам покрытия: прочные, ремонтопригодные, экологичные, не допускающие скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

2.6.3. Ограждения.

2.6.3.1. При создании и благоустройстве ограждений обязательно учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в приватных пространствах, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

2.6.3.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо применять декоративные ажурные металлические ограждения. Для многоквартирных домов не допускается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений.

2.6.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных работ при отсутствии иных видов защиты обязательно предусматриваются защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.6.3.4. При создании и благоустройстве ограждений следует учитывать необходимость:

1) разграничения зеленой зоны с маршрутами пешеходов и транспорта;

2) проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

3) разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

4) проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

5) использования бордюрного камня;

6) замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

7) использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

8) использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

9) использования цветографического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений с учетом натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

2.6.4. Водные устройства.

2.6.4.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств обязательно учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

2.6.4.2. К водным устройствам относятся: фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

2.6.4.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

2.6.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

2.6.5.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного коммунально-бытового оборудования обязательно учитывается принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

2.6.5.2. Состав уличного коммунально-бытового оборудования включает в себя различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

2.6.5.3. Для складирования коммунальных отходов на территории общего пользования применяются контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн размещают у скамей, нестационарных объектов и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка уличного коммунально-бытового оборудования не должна препятствовать передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

2.6.6. Уличное техническое оборудование.

2.6.6.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования (укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и другое аналогичное оборудование) обязательно учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

2.6.6.2. При размещении уличного технического оборудования запрещено нарушать уровень благоустройства формируемой среды и ухудшать условия передвижения.

2.6.6.3. Размещение крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), выполняется на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

2.6.7. Игровое и спортивное оборудование.

2.6.7.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования обязательно учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

2.6.7.2. Игровое и спортивное оборудование может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2.6.7.3. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм.

2.6.8. Осветительное оборудование.

2.6.8.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования обязательно учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

2.6.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обязательно обеспечивается:

1) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электрической энергии;

2) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

3) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2.6.8.3. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяются на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их применение допускается в транспортных и пешеходных зонах.

Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение может быть обосновано технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они предусматриваются на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, могут использоваться для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

2.6.8.4. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

2.6.8.5. Световая информация, в том числе световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей транспортных средств в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не нарушающего безопасность дорожного движения.

2.6.8.6. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы (опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы), соответствующие техническим регламентам, стандартам, обязательным нормам и правилам.

Источники света в установках функционального освещения необходимо выбирать с учетом улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также светоцветового зонирования (при необходимости).

В установках архитектурного освещения и световой информации используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве или световом ансамбле.

2.6.8.7. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

2.6.8.8. В целях рационального использования электрической энергии и обеспечения визуального разнообразия городской среды в темное время суток при проектировании установок функционального, архитектурного освещения и световой информации могут использоваться следующие режимы их работы:

1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального, архитектурного освещения и световой информации, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках функционального, архитектурного освещения и световой информации может отключаться часть осветительных приборов;

3) праздничный режим, когда функционируют стационарные и временные осветительные установки функционального, архитектурного освещения и световой информации;

4) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального, архитектурного освещения в определенные периоды года (зимой, осенью).

2.6.9. Малые архитектурные формы, уличная мебель.

2.6.9.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм, уличной мебели, расположенных на территории общего пользования, обязательно учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

2.6.9.2. При проектировании, выборе малых архитектурных форм, уличной мебели обязательно учитывать:

1) соответствие материалов и конструкции климату и назначению;

2) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

3) возможность ремонта или замены деталей;

4) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом и под конструкцией;

6) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

7) расцветку, не диссонирующую с окружением;

8) безопасность для потенциальных пользователей;

9) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами, объектами уличной мебели и окружающей архитектурой;

10) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог; более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

2.6.9.3. Общие требования к установке малых архитектурных форм, уличной мебели:

1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

2) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

3) устойчивость конструкции;

4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

5) соответствие назначения объекта месту его размещения.

2.6.9.4. Требования к установке урн:

1) достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

2) наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

3) защита от дождя и снега;

4) использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

2.6.9.5. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

1) высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

2) дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;

3) цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

2.6.9.6. Требования к установке ограждений:

1) прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

2) модульность, позволяющую создавать конструкции любой формы;

3) наличие светоотражающих элементов в местах возможного наезда автомобиля;

4) расположение ограды не далее 10 см от края газона;

5) использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

2.6.9.7. На тротуарах автомобильных дорог допускается использовать следующие малые архитектурные формы:

1) скамейки без спинки с местом для сумок;

2) опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

3) заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

4) навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;

5) высокие цветочницы (вазоны) и урны.

2.6.9.8. Для пешеходных зон допускается использовать следующие малые архитектурные формы:

1) уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

2) скамейки, предполагающие длительное сидение;

3) цветочницы и кашпо (вазоны);

4) информационные стенды;

5) защитные ограждения;

6) столы для игр.

2.6.9.9. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе:

1) установку скамей необходимо осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части следует выполнять не выступающими над поверхностью земли;

2) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

3) для рекреационных зон скамьи и столы допускается выполнять из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.6.9.10. Для защиты малых архитектурных форм, уличной мебели от вандализма следует использовать:

1) легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;

2) перфорирование или рельефное текстурирование на плоских поверхностях;

3) темные тона окраски или материалов;

4) группировку объектов "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объектов, стоящих на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы).

2.6.9.11. Окраска малых архитектурных форм, уличной мебели выполняется в максимально нейтральном к среде цвете (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

2.6.9.12. При проектировании или выборе объектов малых архитектурных форм, уличной мебели обязательно учитываются условия использования данных объектов и места их размещения, в том числе уборки и ремонта.

2.6.10. Нестационарные объекты.

2.6.10.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве нестационарных объектов (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания, общественного питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера) обязательно учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

2.6.10.2. При создании нестационарных объектов применяются отделочные материалы, соответствующие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся городской среды и условиям долговременной эксплуатации.

2.6.10.3. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

2.6.10.4. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов допускается применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

2.6.10.5. Нестационарные объекты размещаются таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие городской среды.

2.6.10.6. Нестационарные объекты организаций мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и общественного питания допускается размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах. Такие объекты необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, а объекты общественного питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

2.6.10.7. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также при объектах общественного питания.

2.6.10.8. Порядок благоустройства и содержания нестационарных торговых объектов выполняется в соответствии с [разделом 7](#P675) настоящих Правил.

2.6.11. Требования к оформлению и оборудованию зданий и сооружений.

2.6.11.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, конструктивных элементов, размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

2.6.11.2. Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий населенного пункта.

2.6.11.3. Остекление лоджий и балконов, замена рам, окраска стен зданий не должно нарушать архитектурный облик улиц и территорий населенного пункта.

2.6.11.4. Размещение на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, антенн, коаксиальных дымоходов, наружных кондиционеров выполняется со стороны внутридворовых фасадов.

2.6.11.5. Участки входов в здания, входные группы зданий жилого и общественного назначения обеспечиваются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

2.6.12. Требования к организации детских площадок.

2.6.12.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Такие площадки организовываются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков допускается организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2.6.12.2. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения транспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проезжей части.

2.6.12.3. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.6.13. Требования к организации площадок для отдыха и досуга.

2.6.13.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

2.6.13.2. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха и досуга включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.6.14. Требования к организации спортивных площадок.

2.6.14.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

2.6.14.2. Озеленение спортивных площадок размещается по периметру. При этом для озеленения не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадок допускается применять вертикальное озеленение.

2.6.15. Требования к организации контейнерных площадок.

2.6.15.1. Контейнерные площадки - специально оборудованные площадки, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов в контейнеры.

2.6.15.2. Контейнерные площадки необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

2.6.15.3. Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями.

2.6.15.4. Контейнерные площадки необходимо совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

2.6.15.5. Контейнерные площадки следует снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию контейнерной площадки и своевременное удаление отходов, а также при необходимости информацией, предостерегающей владельцев транспортных средств о недопустимости загромождения подъезда специализированного транспорта, разгружающего контейнеры.

2.6.16. Требования к организации площадок для выгула домашних животных.

2.6.16.1. Площадки для выгула домашних животных размещаются на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

2.6.16.2. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула домашних животных, обязательно предусматривают выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев домашних животных, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон). Подход к площадке допускается оборудовать твердым видом покрытия.

2.6.16.3. На территории площадки для выгула домашних животных размещается информационный стенд с правилами пользования такой площадкой.

2.6.17. Требования к организации площадок для хранения автомобилей.

2.6.17.1. Площадки для хранения автомобилей оборудуются твердыми видами покрытия, элементами сопряжения поверхностей, разделительными элементами, осветительным и информационным оборудованием. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

2.6.17.2. Разделительные элементы на площадках для хранения автомобилей могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

2.6.17.3. При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

2.6.18. Требования к организации пешеходных коммуникаций.

2.6.18.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижение по территории населенного пункта, обязательно предусматривается: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

2.6.18.2. При проектировании пешеходных тротуаров обязательно учитываются фактически сложившиеся пешеходные маршруты и упорядоченные пешеходные маршруты, соединяющие основные точки притяжения людей.

2.6.18.3. При планировочной организации пешеходных коммуникаций обязательно предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения.

2.6.18.4. При организации разделения пешеходных потоков учитывается интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры.

2.6.18.5. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах допускается перенос пешеходных переходов и создание искусственных препятствий для использования пешеходами опасных маршрутов.

2.6.18.6. Пешеходные коммуникации в составе активно используемых общественных пространств необходимо проектировать шириной, позволяющей избежать образования толпы.

2.6.18.7. Пешеходные маршруты в составе общественных и приватных пространств проектируются хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

2.6.18.8. При планировании пешеходных маршрутов предусматривается создание мест для кратковременного отдыха (скамейки) для маломобильных групп населения.

2.6.18.9. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

2.6.18.10. Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций). На территории второстепенных пешеходных коммуникаций допускаются различные виды покрытия.

3. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

3.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

3.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

4. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ

ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

4.1. Уборка территории города Канска.

4.1.1. В целях обеспечения санитарного содержания городских территорий, физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве либо находящихся в фактическом использовании, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

(в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны убирать территории, указанные в абзаце один настоящего пункта своими силами и за счет собственных средств или по договорам со специализированными организациями.

(в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

В случае если в одном здании располагаются несколько пользователей (арендаторов), ответственность за санитарное содержание территории возлагается на собственника здания либо на его уполномоченного представителя, либо ответственность договором аренды возлагается на арендаторов.

В случае если в одном здании располагаются несколько собственников помещений с долевой собственностью на здание, ответственность за санитарное содержание территории возлагается на каждого собственника пропорционально его доле.

Юридические и физические лица обязаны обеспечить своевременный покос сорной и наркосодержащей растительности на территориях.

Организацию уборки иных территорий осуществляет орган, уполномоченный администрацией города Канска, по договорам со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Канска.

4.1.2. Каждое промышленное предприятие обязано создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из предприятия и строек на улицы.

4.1.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территорий свалок производятся за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с [пунктом 4.1.1](#P372) настоящих Правил.

4.1.4. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4.1.5. На территории общего пользования города Канска запрещается сжигание отходов и мусора.

4.1.6. Организация уборки территорий города осуществляется на основании утвержденной технологической карты уборки соответствующих участков территории города, согласованной с заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими организациями, индивидуальными предпринимателями), с указанием мест сбора твердых коммунальных отходов.

(пп. 4.1.6 в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

4.1.7. Вывоз бытовых отходов и мусора от организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений указанными организациями, а также иными производителями отходов осуществляется на основании договоров со специализированными организациями либо самостоятельно, при этом должен быть соответствующий документ (талон, квитанция, расходный ордер), подтверждающий, что мусор вывезен на городскую свалку. При отсутствии подтверждающего документа данные лица будут привлечены к административной ответственности.

Вывоз строительного мусора от ремонта или перепланировки квартир производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование строительного мусора в местах временного хранения отходов.

4.1.8. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в [пункте 4.1.1](#P372) Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

Контейнеры и мусоросборники размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках (далее - контейнерная площадка). Контейнерная площадка должна быть оборудована в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", утвержденными Минздравом СССР 05.08.1988.

График и периодичность вывоза отходов специализированным автотранспортом устанавливается руководителем организации, осуществляющей вывоз отходов.

Не допускается переполнение контейнеров и складирование отходов на контейнерной площадке вне контейнера для сбора мусора.

Содержание контейнеров, контейнерных площадок и прилегающей к ним территории (3 метра со всех сторон) в надлежащем санитарном состоянии обеспечивают собственники или уполномоченные ими лица.

Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. При невозможности размещения контейнерной площадки на указанном расстоянии места размещения площадок определяются с участием органа санитарно-эпидемиологической службы и органов, уполномоченных администрацией города Канска.

4.1.8.1. Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает администрация города. Размещение мест временного хранения отходов необходимо согласовывать с комиссией, созданной распоряжением главы города Канска.

4.1.9. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую или хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении, здании на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами.

4.1.10. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35 куб. м (урны, баки). Все расходы по установке урн, баков для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий, в соответствии с [пунктом 4.1.1](#P372) Правил.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

4.1.11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

4.1.12. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

4.1.13. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

4.1.14. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

4.1.15. Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты.

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли.

4.1.16. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности или пользовании находятся данные колонки.

4.1.17. Владельцы рынков организуют работу по очистке, уборке территории рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

4.1.18. Специализированные организации по озеленению города осуществляют содержание и уборку скверов, парков и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов по согласованию с администрацией города Канска за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Канска на соответствующий финансовый год.

4.1.19. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты, за счет средств, предусмотренных в бюджете города Канска на соответствующий финансовый год.

4.1.20. Содержание и уборка скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев, производится силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

(в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

4.1.21. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

4.1.22. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных грунтовых вод из дворов, производится лицами, указанными в [пункте 4.1.1](#P372) Правил.

4.1.23. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

4.1.24. Вывоз пищевых отходов осуществляется с территорий ежедневно. Остальной мусор вывозится в соответствии с графиками, установленными договорами на вывоз мусора со специализированной организацией.

4.1.25. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами.

4.1.26. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения, эксплуатации линий электропередачи, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередачи. В случае если указанные в данном пункте сети бесхозяйные, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

4.1.27. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары запрещается.

4.1.28. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помеху дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

4.1.29. Запрещается мойка личного, служебного авто-, мото- и иного транспорта на территории улиц города, во дворах многоквартирных домов, на берегу рек и других водоемов.

4.1.30. Все члены гаражных кооперативов, садоводческих и дачных обществ и иных объединений обязаны содержать в чистоте территорию обществ, не захламлять ее мусором, ломом, органическими и минеральными удобрениями.

Председатели гаражных кооперативов, дачных и садоводческих обществ и иных объединений обязаны заключить договор со специализированной организацией на вывоз отходов с территории общества либо кооператива. Расходы по организации и установке площадки несут члены обществ, инициатором является председатель.

4.1.31. Запрещается бросать окурки и мусор на газоны и тротуары, сидеть на спинках скамеек, стоять на скамейках, портить урны, фонари уличного освещения, дорожные знаки и другие элементы благоустройства, рвать цветы на клумбах.

4.1.32. При проведении массовых общественных и иных мероприятий ответственность за последующую уборку загрязненной территории несет организатор мероприятия.

4.1.33. Глава города Канска правовым актом:

- определяет месячники, декадники и субботники по санитарной очистке территории города Канска;

- может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории города Канска.

4.1.34. Железнодорожные пути, проходящие в черте города, в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

4.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период.

4.2.1. Весенне-летняя уборка проводится в период с 15 апреля по 15 октября и предусматривает уборку, мойку, поливку проезжей части дорог, мостов, путепроводов, тротуаров, площадей, внутриквартальных дорог, уборку загрязнений с газонов и скашивание травы в кюветах, на обочинах дорог, в парках и скверах.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации города Канска период весенне-летней уборки может быть изменен.

4.2.2. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

4.2.3. Уборка лотков и бордюра от песка, пыли, мусора после мойки должна заканчиваться к 7 часам.

4.2.4. Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и домовладельцев.

4.2.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производится с 23 часов до 7 часов, влажное подметание проезжей части улиц производится по мере необходимости с 9 часов до 21 часа.

4.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период.

4.3.1. Уборка территории города Канска в осенне-зимний период проводится с 16 октября по 14 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, посыпку улиц песком.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации города Канска период осенне-зимней уборки может быть изменен.

4.3.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных и скверах с последующей вывозкой.

4.3.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

4.3.4. Посыпку песком следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда. В первую очередь, при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, тротуары в соответствии с графиком, согласованным с ГИБДД.

4.3.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться владельцами строений.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасываться с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладываться в общий с ним вал.

4.3.6. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаться песком до 8 часов.

4.3.7. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала, которые определяются органом, уполномоченным администрацией города Канска. Места отвала снега должны быть обеспечены удобными подъездами.

4.3.8. Уборка и вывозка снега и льда с улиц, площадей, мостов, скверов начинается немедленно с начала снегопада и производится, в первую очередь, с автобусных трасс, улиц, мостов и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

4.3.9. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица, указанные в [пункте 4.1.1](#P372) Правил, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков на расстоянии 0,5 м и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

4.4. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства.

4.4.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.

4.4.1.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет администрация города Канска по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Канска.

4.4.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами администрации города Канска.

4.4.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны иметь благоустроенную часть - не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

4.4.2. Световые вывески, реклама и витрины.

4.4.2.1. Установка всякого рода вывесок разрешается только с согласования эскизов с органом, уполномоченным администрацией города Канска.

4.4.2.2. Организации, эксплуатирующие световую рекламу и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью.

4.4.2.3. Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.

4.4.2.4. На главных улицах должна быть обеспечена горизонтальная освещенность витрины, равная 500 люксам, на всех улицах - 200 люксам.

4.4.2.5. Запрещается производить расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов и производить надписи, рисунки краской и другими трудносмываемыми составами на стенах зданий, деревьях, опорах воздушных линий электропередачи, опорах воздушных линий связи, опорах уличного освещения, трансформаторных подстанциях и разделительных щитах, других объектах, не предназначенных для этой цели. Агитационные печатные материалы могут вывешиваться в специально отведенных местах, а также на зданиях, сооружениях и других объектах с согласия собственников или владельцев указанных объектов с установлением сроков их размещения.

Ответственность за расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов на стенах зданий, столбах, деревьях, опорах наружного освещения и разделительных щитах, других объектах, не предназначенных для этой цели, несет заказчик указанной продукции.

4.4.2.6. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

4.4.2.7. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, утвержденном Решением Канского городского Совета депутатов.

4.4.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

4.4.3.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с органом, уполномоченным администрацией города Канска.

4.4.3.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже двух раз в год.

4.4.3.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

4.4.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

4.4.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

4.4.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

4.4.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов производятся по согласованию с органом, уполномоченным администрацией города Канска.

4.4.4.4. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения органа, уполномоченного администрацией города Канска, за исключением случаев, установленных законодательством РФ.

4.4.4.5. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, загромождать их разными предметами домашнего обихода.

4.4.4.6. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

4.4.4.7. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях и включать его с наступлением темноты, а также обеспечивать наличие и содержание водостоков в исправном состоянии.

4.5. Работы по озеленению территории и содержанию зеленых насаждений.

4.5.1. Озеленение территории города Канска, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляются специализированными организациями по договорам с органом, уполномоченным администрацией города Канска, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Канска.

4.5.2. Физические и юридические лица, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

4.5.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией города Канска.

4.5.4. Лица, указанные в [пунктах 4.5.1](#P482) и [4.5.2](#P483) Правил, обязаны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного уполномоченным органом администрации города Канска;

(в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

4.5.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям, укреплять и натягивать на деревьях объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах, спортивных, детских площадках, тротуарах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, и также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования города Канска.

4.5.6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

4.5.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах города Канска, производится только по письменному разрешению органа, уполномоченного администрацией города Канска.

4.5.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев, кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, взимается восстановительная стоимость.

4.5.9. Разрешение на снос деревьев и кустарников выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений или компенсации в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, то выдача разрешения производится без оплаты восстановительной стоимости.

Количество восстанавливаемых зеленых насаждений должно соответствовать либо превышать количество снесенных без сокращения площади озелененной территории. Работы по компенсационному озеленению выполняются физическими лицами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами либо самостоятельно, либо посредством заключения договора со специализированной организацией. Компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где насаждения были вырублены. Компенсационной замене подлежат не только уничтоженные, но и поврежденные деревья. В случае, если в соответствии с требованиями градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов восстановление не может быть осуществлено на месте снесенных зеленых насаждений, компенсационное озеленение производится на другом земельном участке, находящемся на территории города Канска. При этом их количество должно быть удвоено.

Компенсационное озеленение должно производиться в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев и кустарников, но не позднее года с момента вырубки зеленых насаждений.

Размер восстановительной стоимости, компенсационного озеленения и место посадок определяется администрацией города Канска.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет города Канска.

4.5.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

4.5.11. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится органом, уполномоченным администрацией города Канска.

4.5.12. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновные лица возмещают убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.5.13. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится силами и средствами специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

4.5.14. При обнаружении признаков повреждения деревьев лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, для принятия необходимых мер.

4.5.15. Разрешение на вырубку сухостоя выдается органом, уполномоченным администрацией города.

4.5.16. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником (ами) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

4.5.17. Вывоз сухих веток, срубленных стволов и т.п. должен производиться в течение суток силами и за счет средств организации, производившей работы.

4.6. Содержание и эксплуатация дорог.

4.6.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории города Канска запрещается:

- подвозка груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам города, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

4.6.2. Специализированные организации производят уборку дорог местного значения на основании соглашений с лицами, указанными в [пункте 4.1.1](#P372) Правил.

4.6.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах города Канска (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией города Канска в соответствии с планом капитальных вложений.

4.6.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с органом, уполномоченным администрацией города Канска.

4.6.5. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

4.7. Освещение территории.

4.7.1. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей и микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности вечером до 20 лк, а отключение - в утренние часы при его повышении до 10 лк.

Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки производятся в режиме работы наружного освещения улиц.

4.7.2. Процент негорящих светильников на улицах не должен превышать 10% от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд один за другим.

4.7.3. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, люминесцентные должны храниться в специально отведенных для этой цели помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для их утилизации.

4.7.4. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента обнаружения (демонтаж).

4.7.5. Освещение территории города Канска осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков, землепользователями или собственниками зданий, строений, сооружений.

4.7.6. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией города Канска.

4.8. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций.

4.8.1. Земляные работы по прокладке и ремонту подземных и наземных инженерных коммуникаций, других сооружений (пешеходных переходов, береговых укреплений, реставрационных и археологических работ и т.п.), проведение работ по благоустройству и озеленению территорий, а также по установке и демонтажу объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем и т.п., связанные с разрытием городской территории (улиц, площадей, тротуаров, дворовых территорий и т.п.), должны производиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установленном порядке проектам и рабочей документации.

4.8.2. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного органом, уполномоченным администрацией города Канска, после оплаты восстановительной стоимости.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации города Канска с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

4.8.3. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается органом, уполномоченным администрацией города Канска, при предъявлении проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными организациями, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций; схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с органом, уполномоченным администрацией города Канска; условий производства работ, согласованных с органом, уполномоченным администрацией города Канска; календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При разработке схем организации дорожного движения в местах производства дорожных работ руководствоваться требованиями ОДМ 218.6.019-2016 "Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ".

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

Дорожные работы проводить только после согласованной и утвержденной схемы организации дорожного движения, при этом перед началом производства работ уведомление о месте и сроках проведения работ, а также утвержденная схема передаются организацией-исполнителем в ГИБДД, осуществляющую федеральный государственный надзор в области безопасности дорожного движения на данном участке дороги, не менее чем за одни сутки.

4.8.4. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

4.8.5. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

4.8.6. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов.

4.8.7. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

4.8.8. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в предстоящем году будут осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию города Канска о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдается.

4.8.9. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства согласно СНиП.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, оно аннулируется и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

4.8.10. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией города Канска.

4.8.11. До начала производства работ по разрытию необходимо:

4.8.11.1. Установить дорожные знаки в соответствии со схемой, согласованной с органом, уполномоченным администрацией города Канска.

4.8.11.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки шириной не менее 1 метра, на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга, с ограждениями по высоте и освещаемые в ночное время.

4.8.11.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, поместить соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

4.8.11.4. При необходимости оформить в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

4.8.12. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением настоящих Правил.

4.8.13. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

4.8.14. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуатационной организации, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия и Правила охраны труда подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

4.8.15. В случае неявки представителя или отказа его указать положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанным на топооснове.

При наличии согласования на производство работ с указанием обязательного вызова представителя согласующей стороны перед началом работ запрещается производить работы без представителя согласующей стороны. Вызов представителей заинтересованных сторон должен быть обеспечен заранее в рабочие дни и часы работы основных служб предприятия представителя.

4.8.16. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

В порядке, установленном администрацией города Канска, выделяются земельные участки для временного складирования грунта, вывозимого с места проведения земляных работ.

При строительстве, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

4.8.17. Прокладка подземных коммуникаций, пересекающих улицы, дороги и площади с усовершенствованным покрытием проезжей части, как правило, производится бестраншейным способом с использованием методов прокалывания, продавливания, горизонтального бурения или щитовым методом.

4.8.18. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

4.8.19. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см, решетки дождеприемника относительно уровня лотка - более 3,0 см в соответствии с государственными стандартами.

Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

4.8.20. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

4.8.21. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные Канским городским Советом депутатов должностные лица обязаны составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности и обязать виновных лиц устранить нарушения.

4.8.22. Восстановление покрытия проезжей части улиц и дорог в местах интенсивного движения транспорта, пешеходов необходимо производить в течение суток после засыпки траншей и котлованов, в других местах - в течение двух суток или в сроки, предусмотренные ордером.

4.8.23. Датой окончания работ считается дата подписания контрольного талона уполномоченным представителем администрации города Канска.

4.8.24. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

4.8.25. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

4.8.26. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений несет организация, выполняющая строительные работы. В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет средств организации, причинившей вред.

4.8.27. Запрещается:

4.8.27.1. Вскрывать дорожное покрытие или осуществлять разрытие городской территории без ордера на проведение работ, полученного в установленном настоящими Правилами порядке;

4.8.27.2. Изменять существующее положение подземных коммуникаций без утвержденной проектной документации;

4.8.27.3. Размещать надземные строения и сооружения на трассах существующих подземных сетей;

4.8.27.4. Заваливать землей, строительными материалами и мусором зеленые насаждения (газоны, деревья и кустарники), крышки люков смотровых колодцев и камер, водосточные решетки, лотки дождевой канализации;

4.8.27.5. Засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды.

4.8.28. Работы по устройству открытых автомобильных стоянок, притротуарных парковок, открытых плоскостных спортивных сооружений, площадок с усовершенствованным покрытием под торговые и иные объекты, ремонту и устройству тротуаров и т.п., а также работы по ремонту, изменению архитектурного облика фасадов и внешних конструктивных элементов зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе устройству крылец и ограждений, размещению (установке) объектов с кратковременным сроком эксплуатации, павильонов ожидания пассажирского транспорта и т.п. и другие работы, связанные с нарушением существующего благоустройства в период их проведения, должны проводиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установленном порядке проектам и рабочей документации.

4.8.29. Подрядчик при проведении работ обязан соблюдать строительные правила и нормы, настоящие Правила.

(в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

4.8.30. На период проведения работ за заказчиком или подрядчиком (согласно договору) закрепляется для уборки и содержания пятиметровая территория по периметру вдоль здания, сооружения, ограждения и (или) до проезжей части улицы. Место установки ограждения согласовывается с лицом, уполномоченным администрацией города Канска.

4.8.31. Место проведения работ (временная площадка) должно быть ограждено сплошным забором высотой от 1 метра до 2,5 метра.

При производстве работ на фасадах зданий, сооружений строительные "леса" должны быть закрыты пылезащитной сеткой.

Для движения пешеходов должен быть оставлен проход шириной не менее 1 метра. При невозможности организации пешеходов по твердому покрытию должен быть установлен временный настил. В зависимости от характера проводимых работ над местом для прохода пешеходов устанавливается козырек.

Для организации временного движения пешеходов запрещается использовать проезжую часть дороги без согласования с органом, уполномоченным администрацией города Канска.

4.8.32. Строительные материалы, строительный мусор, тара, а также строительный инструмент должны храниться на временной площадке.

Строительный мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы (цементный раствор, песок и т.п.) должны находиться (храниться) в специальной таре, не допускающей их попадания на тротуар или газон.

4.8.33. Временная площадка и закрепленная территория подлежат обязательной ежедневной уборке с вывозом мусора в конце рабочего дня.

4.8.34. По завершении работ должно быть полностью восстановлено благоустройство с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники в процессе производства работ, складирования строительных материалов и мусора.

4.8.35. При проведении долговременных работ длительностью более 5 суток владелец автомобильной дороги должен проинформировать в письменном виде соответствующее подразделение ГИБДД об адресе участка, на котором намечено проведение работ, сроках их проведения не менее чем за 7 суток.

4.8.36. Государственный контроль (надзор) за соблюдением требований обеспечения безопасности дорожного движения в местах производства дорожных работ осуществляется подразделениями ГИБДД. Владельцами автомобильных дорог осуществляется контроль соответствия организации движения и ограждения мест производства дорожных работ по утвержденной схеме.

4.9. Праздничное оформление территории муниципального образования город Канск.

4.9.1. Праздничное оформление города Канска выполняется по решению администрации города на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках компетенции праздничного оформления города Канска.

4.9.2. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляют организации самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией города Канска в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города Канска.

4.9.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

4.9.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления.

4.9.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

5. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

5.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется администрацией города Канска в соответствии с административным регламентом осуществления муниципального контроля за соблюдением требований, установленных настоящими Правилами.

5.2. Полномочия по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", иными федеральными законами и принятыми в соответствии с ними законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными нормативными правовыми актами.

5.3. Юридические лица и индивидуальные предприниматели участвуют в заключении соглашения с администрацией города Канска о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и прилегающих территорий в границах, определенных соглашением по благоустройству. Мероприятия, предусмотренные соглашением по благоустройству, выполняются за счет средств указанных лиц.

Собственники (пользователи) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, участвуют в заключении соглашения с администрацией города Канска об их благоустройстве жилых домов и прилегающих к ним территорий в границах, определенных соглашением по благоустройству в соответствии с требованиями настоящих Правил.

(п. 5.3 в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

5.4. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил благоустройства, уполномоченные должностные лица вправе:

- направить требование об устранении нарушений настоящих Правил;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих настоящие Правила благоустройства, и о возмещении ущерба.

5.5. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил благоустройства, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил благоустройства, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

5.6. Привлечение граждан и должностных лиц к ответственности за нарушение настоящих Правил благоустройства осуществляется в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, другими законодательными актами Российской Федерации, Законом Красноярского края от 02.10.2008 N 7-2161 "Об административных правонарушениях".

6. ПОРЯДОК И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ

В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

6.1. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений, реализации проектов и учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, а также открытое и гласное принятие решений, касающихся благоустройства и развития территорий с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

6.2. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды осуществляется по средствам размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации города Канска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет) - http://www.kansk-adm.ru.

6.3. В сети Интернет размещается в свободном доступе проектная и конкурсная документация, а также видеозапись общественных обсуждений проектов благоустройства с возможностью публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

6.4. Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

6.5. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование осуществляется путем:

а) использования информационного интернет-ресурса http://www.kansk-adm.ru в целях сбора информации, обеспечения "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) трансляции и (или) опубликования информации средствами массовой информации;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашений для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

6.6. Обсуждение проектов следует проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

6.7. На каждом этапе проектирования используются оптимальные для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон, среди которых: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

6.8. В целях проведения общественных обсуждений используются известные общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

6.9. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти муниципального образования или на интерактивный портал в сети Интернет.

7. ПОРЯДОК БЛАГОУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ

ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ И РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

7.1. Размещение нестационарных торговых объектов:

Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования г. Канск, утвержденной муниципальным правовым актом.

Проект благоустройства нестационарного торгового объекта должен предусматривать устройство твердого покрытия шириной от контура объекта не менее: 1 м - по боковым и заднему фасадам, 3 м - по главному фасаду. Проект должен предусматривать устройство водоотводов, освещения, по возможности установку малых архитектурных форм, устройство газонов и цветников.

Для проведения погрузочно-разгрузочных работ необходимо предусматривать твердое покрытие.

Нестационарные торговые объекты должны иметь в составе своих помещений место для сбора мусора (тары, упаковки) во избежание складирования тары и иного мусора и отходов на территории, на крыше и в прочих местах.

При размещении нестационарных торговых объектов не допускается вырубка кустарниковой, древесной растительности, асфальтирование и сплошное мощение приствольных кругов в радиусе ближе 1,5 метра от ствола. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и т.д.) рекомендуется предусматривать защитные виды покрытий в радиусе не менее 1,5 метра от ствола: щебеночное, галечное, "соты", с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено на одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

7.1.1. Требования к внешнему виду нестационарных объектов.

Материалы и технологии, применяемые при изготовлении и установке нестационарных объектов, должны обеспечивать эстетичный вид и эксплуатационные качества, обеспечивающие длительный срок их службы с учетом климатических особенностей муниципального образования город Канск.

7.1.2. Содержание нестационарных объектов.

Для обеспечения санитарной безопасности, сохранения благоустройства и эстетичного внешнего вида правообладатель нестационарного объекта обязан производить:

- уборку территории, прилегающей к объектам, в радиусе 10 метров, ежедневно (в постоянном режиме);

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с условиями договора и графиком на вывоз мусора;

- ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;

- регулярную (1 раз в месяц) промывку объектов, ежедневную очистку от наклеенных объявлений и надписей;

- окраску киосков, павильонов - указано в п. 4.4.5 - не реже 1 раза в год.

Уборку мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (рынки, ярмарки, торговые павильоны, быстровозводимые торговые комплексы, палатки, киоски и т.д.), в пределах закрепленной территории осуществляют владельцы объектов торговли. Фасад временного сооружения должен быть очищен от грязи. Не допускается наличие объявлений и афиш на фасадах временных сооружений.

7.1.3. Запрещается:

Размещать временные сооружения, нестационарные торговые объекты без разрешения полученного в установленном порядке.

Самовольно размещать и устанавливать палатки, киоски, торговые павильоны, прилавки, стойки, трейлеры, лотки, а также другое оборудование и приспособления для торговли на площадях, тротуарах, газонах, проезжей части улиц.

Осуществлять розничную торговлю продовольственными и непродовольственными товарами с рук, из транспортных средств, гаражей, на улицах, площадях, во дворах домов, в парках, скверах, а также в других не установленных для этого местах, за исключением мест для организации и проведения ярмарок.

Возводить к объектам торговли, в том числе к палаткам, киоскам, различного рода пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, и использовать их под складские цели, а также надстраивать, перестраивать существующие временные объекты.

Размещать, хранить и складировать тару и запасы товаров около киоска, павильона иных временных объектов.

7.2. Рекламные конструкции

Установка рекламной конструкции допускается при наличии:

- разрешения на установку рекламной конструкции, выдаваемого уполномоченным органом администрации города Канска на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции в порядке, установленном администрацией города Канска;

- договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, управомоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором.

Реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Наружная реклама - реклама, распространяемая с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения, доступная для неопределенного круга лиц.

Строительно-монтажные и электротехнические работы по установке и эксплуатации рекламных конструкций должны выполняться в соответствии с проектной документацией организациями, имеющими разрешения на проведение этих работ. Устройство фундаментов рекламных конструкций и проведение других земляных работ при их установке проводятся на основании ордера на производство земляных работ, оформляемого установленным порядком.

Монтаж рекламной конструкции на зданиях и сооружениях производится в присутствии представителей правообладателя или после письменного уведомления его о проведении работ.

Не допускается снижение прочности, устойчивости и надежности зданий и сооружений, на которых размещаются рекламные конструкции, или их повреждение.

Владелец рекламной конструкции несет ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации, возникшие из-за нарушения им условий монтажа и эксплуатации объекта рекламной конструкции.

Требования к внешнему виду рекламных конструкций устанавливают единые и обязательные требования в сфере внешнего вида и определяют порядок их содержания в надлежащем состоянии.

Надлежащее состояние внешнего вида рекламных конструкций подразумевает:

- целостность рекламных конструкций;

- отсутствие механических повреждений;

- отсутствие порывов рекламных полотен;

- наличие покрашенного каркаса;

- отсутствие ржавчины и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций;

- отсутствие на всех частях и элементах рекламных конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений;

- подсвет рекламных конструкций в темное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения.

Владелец рекламной конструкции обязан мыть и очищать от загрязнения, принадлежащие ему рекламные конструкции по мере необходимости, но не реже:

- двух раз в неделю рекламные конструкции на остановочных павильонах и рекламные модули на пешеходных ограждениях;

- двух раз в месяц другие конструкции малого формата (указатели с рекламными модулями, скамейки с рекламными модулями, сити-форматы, тумбы);

- одного раза в два месяца конструкции среднего формата ситиборды;

- двух раз в год (в марте - апреле и августе - сентябре) для прочих рекламных конструкций.

Установка рекламной конструкции без разрешения (самовольная установка) на территории города Канска не допускается. В случае самовольной установки рекламной конструкции она подлежит демонтажу в порядке, установленном администрацией города Канска.

Физические или юридические лица обязаны производить своевременную и качественную очистку и уборку земельных участков в местах, где установлены рекламные конструкции и содержать прилегающую территорию в радиусе 5 метров в надлежащем состоянии.

Владелец рекламной конструкции обеспечивает благоустройство прилегающей к отдельно стоящей рекламной конструкции территории и ее надлежащее санитарное состояние в соответствии с договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности:

- после установки (демонтажа) рекламной конструкции ее владелец обеспечивает благоустройство территории, прилегающей в соответствии с заключенным договором к рекламной конструкции, в срок не позднее 5 дней с момента установки (демонтажа);

- земляные работы при установке и демонтаже рекламных конструкций осуществляются в соответствии с Правилами производства земляных работ при ремонте, прокладке и реконструкции подземных инженерных сооружений и коммуникаций;

- благоустройство прилегающей территории предусматривает в летний период - покос травы, не допуская высоты травостоя более 20 см, ее сгребание и уборку, как правило, не менее 7 раз за сезон; в зимнее время - очистку от снега, а также еженедельную уборку мусора независимо от времени года;

- конструктивные элементы крепления рекламных конструкций, выполненные из металла, должны быть окрашены и не иметь очагов коррозии. Элементы рекламных конструкций, выполненные из камня или бетона, должны быть побелены или окрашены, элементы, выполненные из дерева, - окрашены, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке;

- окраску опор рекламных конструкций необходимо производить не реже двух раз в год, а ремонт - по мере необходимости;

- обратная сторона односторонних рекламных конструкций должна закрываться ровной однотонной поверхностью;

- при монтаже и смене изображений на рекламных конструкциях не допускается заезд автотранспорта на газоны. Мусор, образовавшийся при монтаже, смене изображений на рекламных конструкциях и иных работах, должен быть убран немедленно;

- не допускается складирование на прилегающей территории строительных и других материалов;

- расклейка визуальной нерекламной информации (газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений, нанесение рисунков, надписей) разрешается только в специально отведенных для этого местах;

- очистку от объектов визуальной нерекламной информации опор электротранспорта, уличного освещения, цоколей зданий, заборов и других сооружений осуществляют физические и юридические лица, эксплуатирующие данные объекты.

Рекламные конструкции должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасны. Поврежденные рекламные конструкции должны быть отремонтированы или заменены их владельцами в срок не более 10 дней с момента повреждения.

Физические и юридические лица, эксплуатирующие световые рекламные конструкции, в том числе вывески, ежедневно включают их с наступлением темного времени суток и обеспечивают своевременную замену перегоревших элементов светового оборудования.

В случае неисполнения вышеуказанных требований влечет наложение административного штрафа.

8. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

(ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ)

8.1. В целях обеспечения санитарного содержания городских территорий собственники (наниматели) индивидуальных жилых домов (земельных участков) обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве либо находящихся в фактическом использовании, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами, а также прилегающую территорию, в границах, определенных соглашением по благоустройству.

|  |
| --- |
| Решением Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124 в абзаце втором пункта 8.1 слово "ежедневно" исключено. |

Собственники (наниматели) индивидуальных жилых домов, земельных участков обязаны еженедельно убирать земельный участок в пределах землеотвода и полосу шириной 5 метров, примыкающую к участку, при отсутствии соседних землепользователей, своими силами и за счет собственных средств или по договорам со специализированными организациями.

(в ред. Решения Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

В случае если здание принадлежит нескольким собственникам, ответственность за санитарное содержание территории возлагается на каждого собственника пропорционально его доле, если в здании располагаются арендаторы, ответственность за санитарное содержание территории возлагается на собственника здания, либо, если это предусмотрено договором аренды, - ответственность возлагается на арендаторов.

Собственники (наниматели) индивидуальных жилых домов (земельных участков) обязаны обеспечить своевременный покос сорной и наркосодержащей растительности на земельных участках. Скошенную наркосодержащую растительность собственники индивидуальных жилых домов обязаны ликвидировать законным способом.

8.2. Собственники (наниматели) индивидуальных жилых домов (земельных участков), не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5 x 5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

8.3. Собственники (наниматели) индивидуальных жилых домов (земельных участков), а в случае их отсутствия граждане, постоянно проживающие в таких домах, обязаны:

- обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

- иметь на индивидуальном жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном и чистом состоянии, обеспечить его освещение (мощность лампочки должна составлять не менее 40 Вт), оплату за освещение производить за счет собственных средств;

- содержать в порядке зеленые насаждения на земельном участке, принадлежащем на праве собственности, ином вещном праве либо фактически используемом, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранных зонах инженерных сетей;

- не допускать захламления прилегающей территории коммунальными отходами, заключить договор на вывоз ТКО, КГО со специализированной организацией;

- на территории своего земельного участка оборудовать яму, в соответствии с санитарными нормами, для хранения компоста, листвы, ботвы и других растительных остатков;

- обеспечить подъезд непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам последние доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки;

- не допускать устройство водостоков и сливов с кровель строений на смежные участки и строения;

- не допускается выход за "красную" линию сооружениями, строениями, ограждением, самовольное занятие территории под садоводство и огородничество;

- запрещается самовольно устанавливать к прилегающей территории домовладения гаражи, контейнеры;

- не допускать складирование на прилегающей территории строительных материалов сроком более одного месяца, твердого топлива, минеральных и органических удобрений сроком более семи дней.

(абзац введен Решением Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

8.4. Собственники (наниматели) индивидуальных жилых домов (земельных участков) обязаны поддерживать внешний вид фасадной части дома (земельного участка) в удовлетворительном состоянии, при этом:

- содержать в чистоте территорию, прилегающую к индивидуальному жилому дому (земельному участку), в том числе не допускать наличие мусора, обветшалости с признаками разрушения заборов (ограждений), ворот, калиток, элементов благоустройства, малых архитектурных форм, вывод водостоков на дорожное полотно, зимой очищать от снега, льда закрепленную территорию по всей протяженности домовладения;

- производить своевременный необходимый ремонт (окраску при необходимости) кровли, печных труб, фасадной части дома, фундамента, завалинки, трубостоек, водостоков, креплений антенн, элементов благоустройства, малых архитектурных форм, почтовых абонентских ящиков, элементов освещения;

- поддерживать надлежащий эстетический вид, в том числе выдерживать единый целостный облик фасадной части, включая постройки, ограждения, ворота, калитки, элементы благоустройства, места для временного складирования отходов, малых архитектурных форм, номерных знаков, почтовых абонентских ящиков, устройств уличного освещения;

- обязаны обеспечить выполнение следующих видов работ (при наличии): скоса сорной и наркосодержащей растительности, обрезку, вырубку и содержание зеленых насаждений (кустарников, деревьев, цветников), формовку зеленых изгородей, содержание в рабочем состоянии кюветов, подъездных путей;

- при использовании твердого топлива для отопления жилого дома (хозяйственных построек) необходимо установить емкость для складирования золы.

8.5. Собственники (пользователи) индивидуальных жилых домов (земельных участков), находящихся на одной улице, имеют право создать уличный комитет. Уличные комитеты имеют право разработать план благоустройства улицы. План благоустройства улицы согласовывается с управлением архитектуры и инвестиций администрации города Канска.

8.6. При строительстве индивидуального жилого дома земельный участок должен быть огорожен сплошным забором высотой 2 метра. Собственник земельного участка обязан поддерживать забор, ворота, калитки, подъездные пути, прилегающую территорию в надлежащем эстетическом, исправном состоянии.

8.7. При неиспользовании земельного участка (индивидуального жилого дома) более одного года собственник обязан принять меры по поддержанию земельного участка, прилегающей территории и внешнего облика дома в надлежащем состоянии.

8.1. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ В ГОРОДЕ

(введен Решением Канского городского Совета депутатов

Красноярского края от 26.12.2017 N 25-124)

8.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

8.1.1. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

8.1.2. Запрещается передвижение животных на территории города без сопровождающих лиц и выгуливать собак в парках, скверах, на детских площадках и стадионах без поводка и намордника.

8.1.3. Отлов безнадзорных животных организует уполномоченный орган администрацией города.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СВОДОВ ПРАВИЛ И НАЦИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ,

ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

9.1. При благоустройстве и выполнении проектов благоустройства территорий муниципального образования город Канск обязательно соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий";

СП 45.13330.2012 "СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты";

СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 Организация строительства";

СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";

СП 104.13330.2016 "СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления";

СП 59.13330.2016 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

СП 140.13330.2012 "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";

СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";

СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";

СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";

СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети";

СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги";

СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение";

СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий";

СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума";

СП 53.13330.2011 "СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения";

СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения";

СП 54.13330.2012 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные";

СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";

СП 113.13330.2012 "СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей";

СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";

СП 257.1325800.2016 "Здания гостиниц. Правила проектирования";

СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы";

СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";

СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";

СП 58.13330.2012 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения";

СП 38.13330.2012 "СНиП 2.06.04-82\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)";

СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов";

СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные";

СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений";

СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные";

СП 259.1325800.2016 "Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования";

СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования";

СП 254.1325800.2016 "Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума";

СП 18.13330.2011 "СНиП II-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий";

СП 19.13330.2011 "СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий";

СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология";

ГОСТ Р 52024-2003 "Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования";

ГОСТ Р 52025-2003 "Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей";

ГОСТ Р 53102-2015 "Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения";

ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

ГОСТ Р 52167-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования";

ГОСТ Р 52168-2012 "Оборудование детских игровых площадок.

Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования";

ГОСТ Р 52299-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования";

ГОСТ Р 52300-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования";

ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования";

ГОСТ Р 52301-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования";

ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний";

ГОСТ Р 55677-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования";

ГОСТ Р 55678-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования";

ГОСТ Р 55679-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации";

ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства";

ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств";

ГОСТ 33127-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация";

ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные, удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования";

ГОСТ 26213-91 "Почвы. Методы определения органического вещества";

ГОСТ Р 53381-2009 "Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия";

ГОСТ 17.4.3.04-85 "Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения";

ГОСТ 17.5.3.06-85 "Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ";

ГОСТ 32110-2013 "Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения";

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 "Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения";

ГОСТ 28329-89 "Озеленение городов. Термины и определения";

ГОСТ 24835-81 "Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия";

ГОСТ 24909-81 "Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия";

ГОСТ 25769-83 "Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия";

ГОСТ 2874-73 "Вода питьевая";

ГОСТ 17.1.3.03-77 "Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения";

ГОСТ Р 55935-2013 "Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства";

ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;

ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ".

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.